



ЛЮБОТИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
XXXIX СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Від 30 травня 2023 р.

№ 431

Про скасування п. 2 рішення ХCV сесії Люботинської міської ради VII скликання від 27.10.2020р. № 538 «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу в оренду земельних ділянок ТОВ «Маяк» та передачу в оренду земельних ділянок

Розглянувши заяву директора ТОВ «Маяк» Тамарян М.Г. щодо скасування п. 2 рішення ХCV сесії Люботинської міської ради VII скликання від 27.10.2020р. № 538 «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу в оренду земельних ділянок ТОВ «Маяк» та передачу в оренду невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок (паїв) колишнього КСП «Березівка»: кадастровий номер 6311200000:71:002:0007 площею 1,5298 га, кадастровий номер 6311200000:71:004:0009 площею 1,1347 га, кадастровий номер 6311200000:71:004:0007 площею 5,0446 га, кадастровий номер 6311200000:71:004:0008 площею 5,0487 га, які розташовані за межами населеного пункту на території Люботинської міської ради, Харківського району, Харківської області, терміном до 2030р., керуючись ст.ст. 26, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12,122,128 Земельного Кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 19.08.2018 № 2498, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Люботинська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати п. 2 рішення ХCV сесії Люботинської міської ради VII скликання від 27.10.2020р. № 538 «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу в оренду земельних ділянок ТОВ «Маяк».

2. Передати в оренду ТОВ «Маяк» невитребувані (нерозподілені) земельні ділянки (паї) колишнього КСП «Березівка»: кадастровий номер 6311200000:71:002:0007 площею 1,5298 га, кадастровий номер 6311200000:71:004:0009 площею 1,1347 га, кадастровий номер 6311200000:71:004:0007 площею 5,0446 га, кадастровий номер 6311200000:71:004:0008 площею 5,0487 га, які розташовані за межами населеного пункту на території Люботинської міської ради, Харківського району, Харківської області, терміном до 01.01.2030р., але не пізніше дня державної реєстрації права власності на зазначені земельні ділянки.

3. Доручити міському голові укласти договір оренди земельної ділянки з встановленням орендної плати у розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ТОВ «Маяк»:

4.1 Укласти з міською радою договір оренди землі та подати заяву про державну реєстрацію іншого речового права на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства в термін до 12.12.2023р.

4.2 Утримувати орендовану земельну ділянку та прилеглу територію у відповідності до Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил благоустрою території Люботинської міської територіальної громади, затверджених рішенням сесії Люботинської міської ради № 356 від 27.04.2021р.

5. Територіальному органу із земельних ресурсів внести зміни до земельно-кадастрової документації.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова



Леонід ЛАЗУРЕНКО