



**ЛЮБОТИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
XIX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 23 грудня 2021 р.
м.Люботин

№ 1098

**Про визначення органу приватизації
об'єктів комунальної власності Люботинської
міської територіальної громади**

Розглянувши службову записку начальника відділу з питань розвитку інфраструктури міста та благоустрою Віталія МАСЛАКА, на виконання вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись п.30 ч.1 ст. 26, п.п. 1 п. «а» ст. 29, ч.5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Люботинська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Визначити виконавчий комітет Люботинської міської ради Харківської області органом приватизації об'єктів комунальної власності Люботинської міської територіальної громади.
2. Затвердити Положення про орган приватизації об'єктів комунальної власності Люботинської міської територіальної громади (Додаток 1 до рішення).
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Сергія КИСЛОГО та постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, транспорту, зв'язку та сфер послуг.

Міський голова



Леонід ЛАЗУРЕНКО

ПОЛОЖЕННЯ
про орган приватизації об'єктів комунальної власності
Люботинської міської територіальної громади

1. Це положення розроблено відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, а також інших нормативно-правових актів, які регулюють питання приватизації комунального майна з метою регламентування роботи органу приватизації об'єктів комунальної власності Люботинської міської територіальної громади (далі – орган приватизації) – виконавчого комітету Люботинської міської ради Харківської області.
2. Орган приватизації у своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України, актами Президента України, постановами Верховної ради України, нормативними актами Кабінету Міністрів України, рішеннями міської ради, виконавчого комітету, розпорядженнями міського голови та цим Положенням.
3. Повноваження органу приватизації:
 - 1) формує переліки об'єктів комунальної власності, які підлягають приватизації, та подає їх на затвердження міській раді;
 - 2) забезпечує підготовку до приватизації та приватизацію об'єктів комунальної власності;
 - 3) публікує переліки об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації на офіційному веб-сайті міської ради, а також в електронній торговій системі (у випадку продажу об'єкта на аукціоні);
 - 4) приймає рішення про приватизацію щодо кожного об'єкта комунальної власності, включеного міською радою до переліку об'єктів, що підлягають приватизації;
 - 5) готує проекти рішень про приватизацію щодо кожного об'єкта комунальної власності, включеного міською радою до переліку об'єктів, що підлягають приватизації;
 - 6) публікує інформацію про прийняття рішення про приватизацію об'єкта та у випадках, передбачених законодавством, про вивчення попиту для визначення стартової ціни;
 - 7) публікує інформацію про умови продажу, в тому числі стартову ціну об'єкта приватизації;
 - 8) укладає договори на проведення оцінки об'єктів приватизації у випадках, передбачених законодавством;
 - 9) укладає договори з іншими уповноваженими особами щодо проведення аукціонів з продажу об'єктів приватизації;
 - 10) виконує функції організатора аукціону;
 - 11) контролює виконання умов договорів купівлі-продажу комунального майна;
 - 12) готує документи для укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації;
 - 13) після сплати в повному обсязі ціни продажу об'єкта приватизації складає та підписує акт приймання-передачі приватизованого об'єкта;
 - 14) публікує інформацію про результати приватизації;
 - 15) приймає рішення про завершення приватизації;
 - 16) здійснює інші повноваження в сфері приватизації об'єктів комунальної власності Люботинської міської територіальної громади, передбачені чинним законодавством України та рішеннями Люботинської міської ради Харківської області.
 - 17) надає обов'язкові до виконання вказівки комунальним підприємствам з питань організації, підготовки та проведення приватизації комунального майна, яке знаходиться на балансі зазначених комунальних підприємств.