**Аналіз регуляторного впливу**

**проєкту рішення Люботинської міської ради Харківської області**

 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку»

 Цей аналіз підготовлено відповідно до ст. ст. 1, 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

**1. Визначення та аналіз проблеми, яку пропонується розв’язати шляхом державного регулювання**

Відповідно до змін, внесених в податкове законодавство України, органам місцевого самоврядування надано право встановлення розміру ставок земельного податку на території Люботинської міської ради Харківської області.

Згідно Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосовування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі якщо міська рада не прийняла рішення, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному.

Згідно ст. 274.1. ПКУ ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

Згідно ст. 274.2. ПКУ ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлено у розмірі не більше 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.

Введення в дію рішення Люботинської міської ради Харківської області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» дасть можливість збільшити надходження до бюджету міста.

**2. Цілі державного регулювання**

Цілями прийняття і запровадження даного регуляторного акту є:

- дотримання законодавства, що регулює порядок нарахування плати за землю в частині встановлення ставок земельного податку;

- збільшення надходжень до бюджету міста, що забезпечить вирішення деяких соціально-економічних проблем міської ради.

**3. Визначення та оцінка усіх прийнятних та альтернативних способів досягнення встановлених цілей з аргументацією переваг обраного способу**

Досягнення встановленої цілі можливо наступними способами:

1. Відмова від запропонованого регулювання, тобто залишення без змін існуючої ситуації.

2. Прийняття радою Люботинської міської ради Харківської області рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку»

Не прийняття зазначеного рішення залишає існуючі ставки земельного податку на попередньому рівні, що призведе до зменшення надходжень до бюджету міста.

**4. Механізми розв’язання проблеми**

Досягнення визначеної мети планується шляхом:

- встановлення на території Люботинської міської ради Харківської області податку на майно в частині плати за землю.

**5. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта**

Передбачається, що платники земельного податку будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проєкту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі.

Впровадження та виконання вимог проєкту рішення не потребує забезпечення ресурсами.

**6. Очікувані результати прийняття запропонованого акта**

В результаті прийняття регуляторного акту очікується отримання таких позитивних факторів:

* збільшення надходжень до бюджету.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Сфери впливу | Вид впливу | Витрати  |
| Інтереси органів місцевого самоврядування | – приведення нормативно-правової бази у відповідність до вимог чинного податкового законодавства України; – надходження до місцевого бюджету плати за землю; | відсутні |
| Інтереси платників податків | – прозорий механізм справляння плати за землю | витрати,пов’язані зі сплатою податку |
| Інтереси громадян | – проведення заходів щодо утримання соціальної сфери та комунального господарства | відсутні |

**7. Показники результативності регуляторного акту**

Результативність буде відстежуватися шляхом:

- аналізу розміру надходжень земельного податку до бюджету;

- кількості платників податку.

**8. Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта**

Термін дії запропонованого регуляторного акту не обмежено у часі, оскільки його прийняття необхідне для постійного дотримання фізичними та юридичними особами чинного законодавства. Рішення діятиме до змін в чинному законодавстві, до прийняття нового або внесення змін в даний.

**9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акту**

Відстеження результативності регуляторного акту буде відбуватися в порядку передбаченому ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Для проведення відстеження результативності будуть використані статистичні дані, отримані від органів державної податкової служби та з інших офіційних джерел.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено шляхом щорічного затвердження бюджету та затвердження звіту про його виконання.

**Зауваження і пропозиції** до проекту рішення Люботинської міської ради Харківської області приймаються в письмовому вигляді протягом одного календарного місяця з дня його опублікування на адресу: Люботинська міська рада Харківської області, 62433, Харківська обл., м. Люботин, вул. Слобожанська, 26, тел. (057) 741-34-09